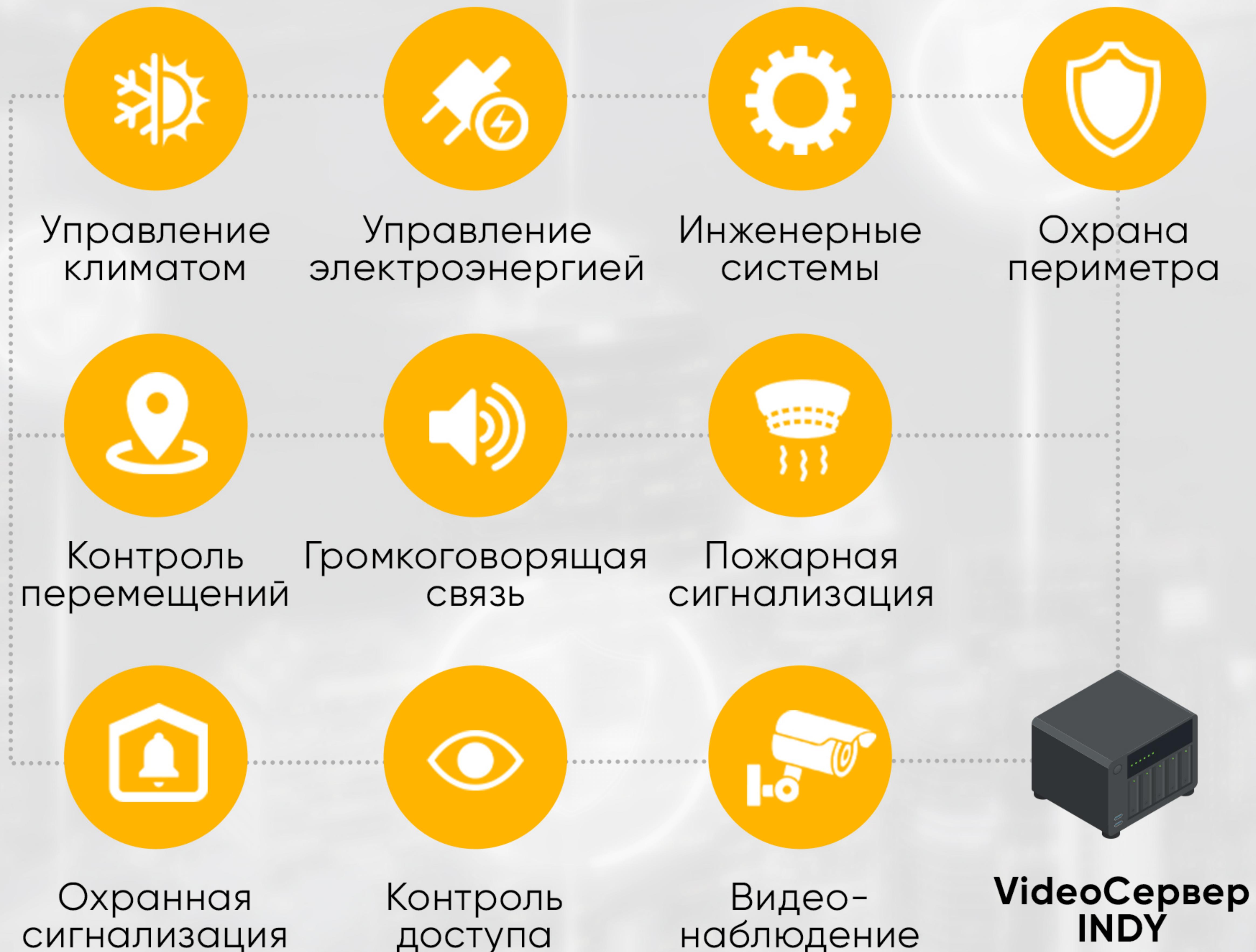




**ОПТИМАЛЬНАЯ  
ОХРАНА ЛЮБОГО  
ОБЪЕКТА**

# ВСЕ ЧТО МОЖЕТ ДАТЬ ОХРАНА, чтобы работать и спать спокойно



# **НОВЕЙШИЕ ТЕХНОЛОГИИ**

## **для обеспечения безопасности объекта**

- Доступ на объект без ключей
- Мониторинг безопасности 24/7
- Биометрическая система
- Контроль через интуитивно понятное приложение на вашем смартфоне
- Собственные IT-разработки
- Интеграция систем безопасности в 1С





# ПРОГРАММА ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕС-ЦЕНТРОМ

**революционное решение**

Упростите управление недвижимостью, сократите затраты на организацию пропускного режима и производите первое впечатление гостеприимной, безопасной и современной компании!

# МОДЕРНИЗАЦИЯ СКУД

Полное обновление устаревшей системы контроля и управления доступом или расширить ее функционал. Если на территории несколько СКУД, то система позволит объединить управление системами в едином интерфейсе.

## ● Технологические решения:

- » Проход сотрудников и арендаторов по лицам (Face-ID) и BLE/NFC-картам в смартфоне
- » Измерение температуры и контроль за наличием маски у посетителей БЦ
- » Регистрация гостей и бесконтактная выдача пропусков с идентификацией по NFC-картам и QR-кодам
- » Автоматизация проезда на парковку с помощью систем распознавания автомобильных номеров или радио-меток RFID



## ● Преимущества:

- » Отсутствуют затраты на физические пропуска
- » Встроенный модуль учёта рабочего времени

# АВТОМАТИЗАЦИЯ БЮРО ПРОПУСКОВ

Мобильное бюро пропусков – программа с мобильным приложением и web-версией для удаленной регистрации посетителей и бесконтактной выдачи пропусков с виртуальными NFC-картами для регистрации гостей и QR-кодами для прохода на территорию.



## ● Виртуальные пропуска

- » Ваши сотрудники могут оформлять пропуска для гостей за считанные секунды и отправлять их в электронном виде. Посетителю не надо скачивать приложение. Он открывает ссылку и добавляет идентификатор в Apple Wallet или Google Pay по принципу банковских карт.

## ● Преимущества

- » В отличии от классических Mifare карт виртуальный идентификатор скопировать или подделать не получится. Пропуска содержат информацию – «кто пришёл», «к кому пришёл» и «зачем пришел», что позволяет надежно контролировать потоки гостевого трафика.

# КАК ЭТО РАБОТАЕТ?

Зона ресепшена оборудуется АРМ администратора: устанавливается считыватель QR-кодов / NFC-карт и подключается к компьютеру администратора с установленной программой

## ● Алгоритм работы

- Гость получает пропуск с NFC-картой/QR-кодом
- По прибытию в БЦ гость подходит к ресепшену и прикладывает пропуск к считывателю
- На экране компьютера администратора отображается информация о госте – ФИО и выборочно: дата посещения, кто встречает, цель визита и. т. д.
- Посетитель показывает паспорт
- Сотрудник ресепшн проверив данные активирует QR-код или выдает физический пропуск для прохода гостя на территорию



## ПРЕИМУЩЕСТВА

- » Идентификация посетителей занимает менее 5 секунд в отличие от стандартных процедур с сканированием паспорта и поиска пропуска в журнале
- » Экономия человека-часов при оформлении пропусков и идентификации гостей на проходной
- » Выполняется 152-ФЗ о защите персональных данных, ведь если Ваши сотрудники берут в руки документы без подписи посетителя – это прямое нарушение законодательства РФ
- » Контроль и учёт всех гостей на территории в режиме реального времени



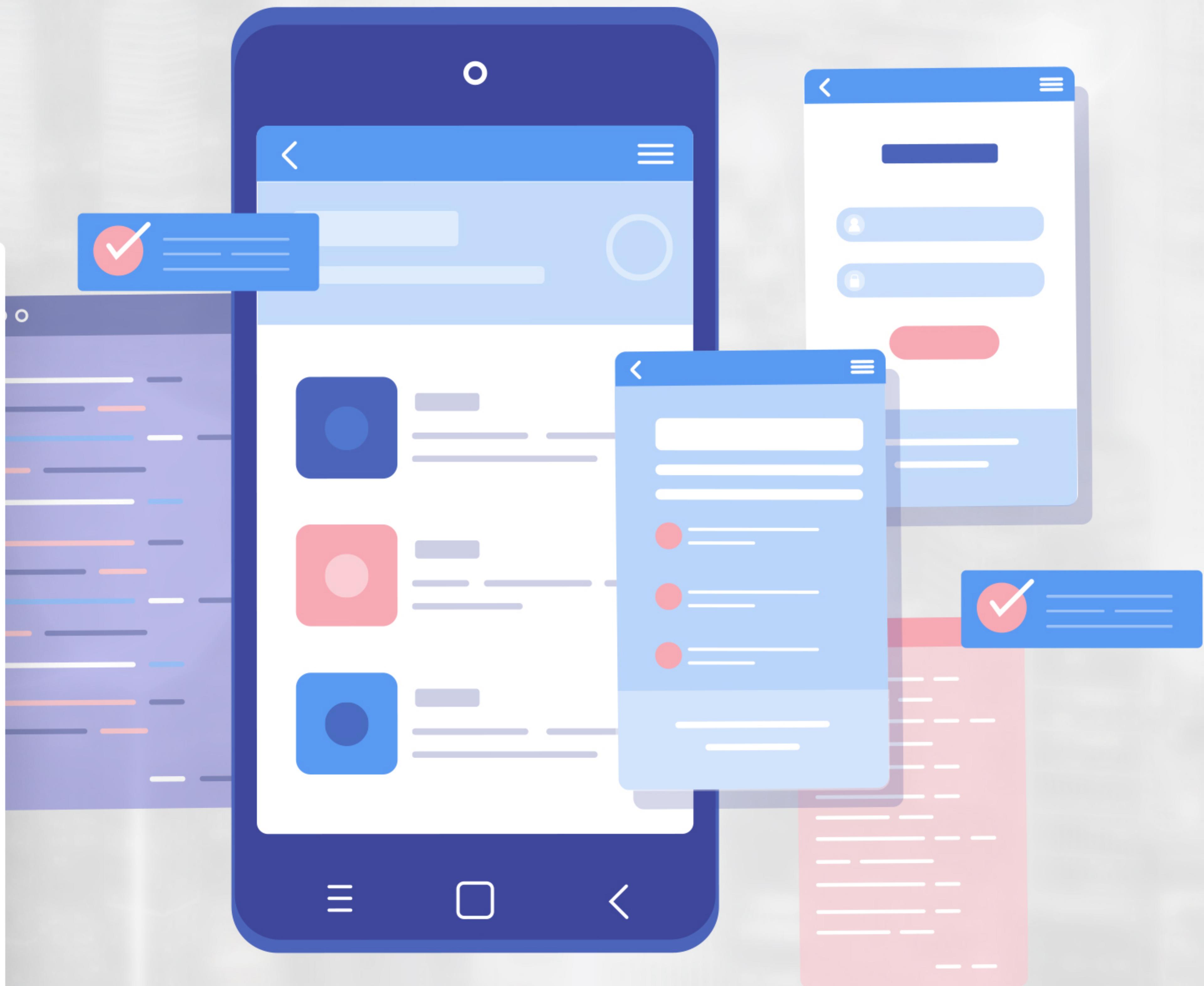


# СОБСТВЕННОЕ МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Предоставьте собственникам и арендаторам приложение для iOS и Android с Web-версией для администрации БЦ. В программе каждый имеет свою роль и возможности:

## ● Функционал

- » Сотрудники БЦ и арендаторов могут создавать заявки на пропуска для гостей
- » Создание заявок в УК от арендаторов
- » Управление заявками и контроль исполнения
- » Новостная лента, опросы,
- » Раздел жалоб и предложений
- » Каталог товаров и услуг
- » Функция бронирования



# СИСТЕМА БРОНИРОВАНИЯ

Арендаторы и сотрудники в мобильном приложении могут бронировать рабочие места, переговорные комнаты, конференц-залы, места на паркинге и любые другие зоны в БЦ. Данную услугу можно предоставлять на платной основе арендаторам.

## ● Настройки

- » Пользователи могут бронировать только те места, к которым у них есть доступ и только на то количество времени, которое разрешено для группы/отдела и только в доступные для них дни и часы.

## + Преимущества

Встроенная аналитика позволит эффективно распределять места и добиваться максимальной рационализации при их использовании.



# СИСТЕМА БРОНИРОВАНИЯ

## Функционал

- Гибкая настройка прав доступа на паркинг по конкретным пользователям или группам
- Учёт свободных машиномест на парковке
- Планирование загруженности паркинга в разрезе недели/месяца
- Отчеты, позволяющие контролировать соблюдение внутренних регламентов бронирования и рассчитывать загруженность паркинга исходя из статистических данных

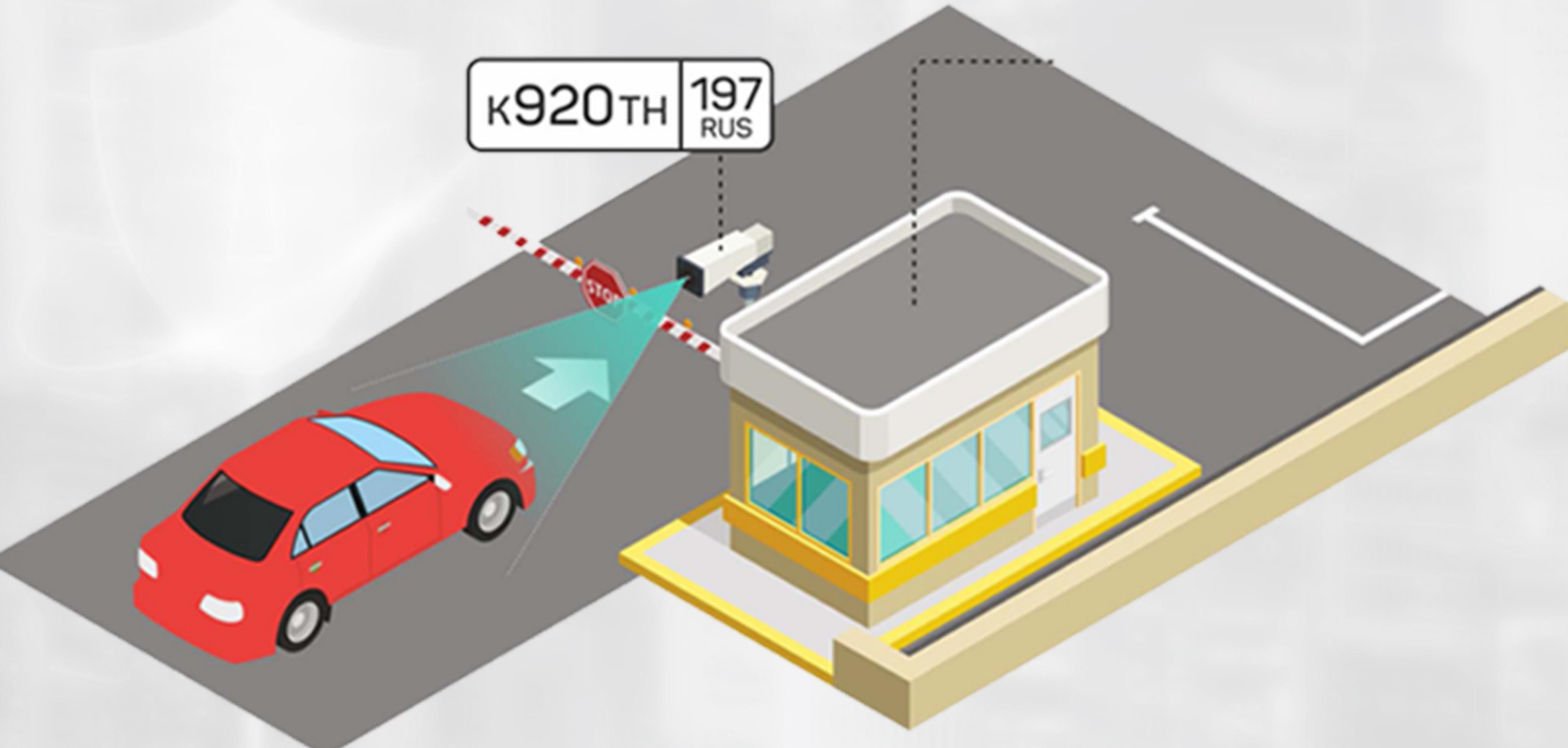
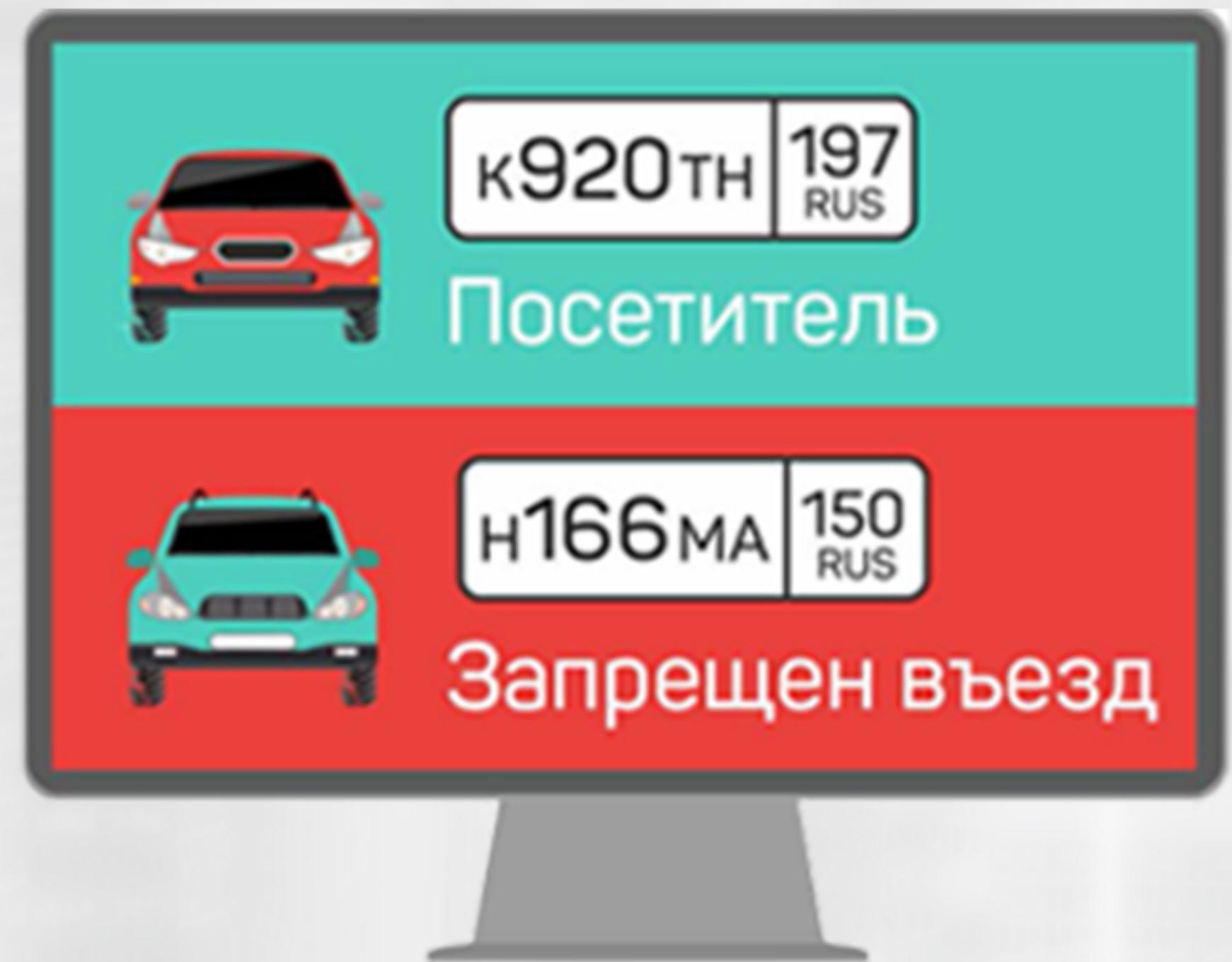


# МОДЕРНИЗАЦИЯ ПАРКИНГА

Для автоматизации въезда на территорию парковки устанавливается система распознавания автомобильных номеров: номера автомобилей постоянных посетителей вносятся в "белый список". Для них доступ открыт постоянно. Для гостей пропуска можно оформлять за 4 клика с помощью мобильного приложения.

## ● Преимущества

- » Повышение пропускной способности на КПП в 2-3 раза
- » Автоматическая работа парковочного комплекса без участия оператора
- » Отсутствуют затраты на идентификаторы в отличие от аналогов с RFID-метками
- » Управление шлагбаумом с помощью смартфона не выходя из машины по Bluetooth



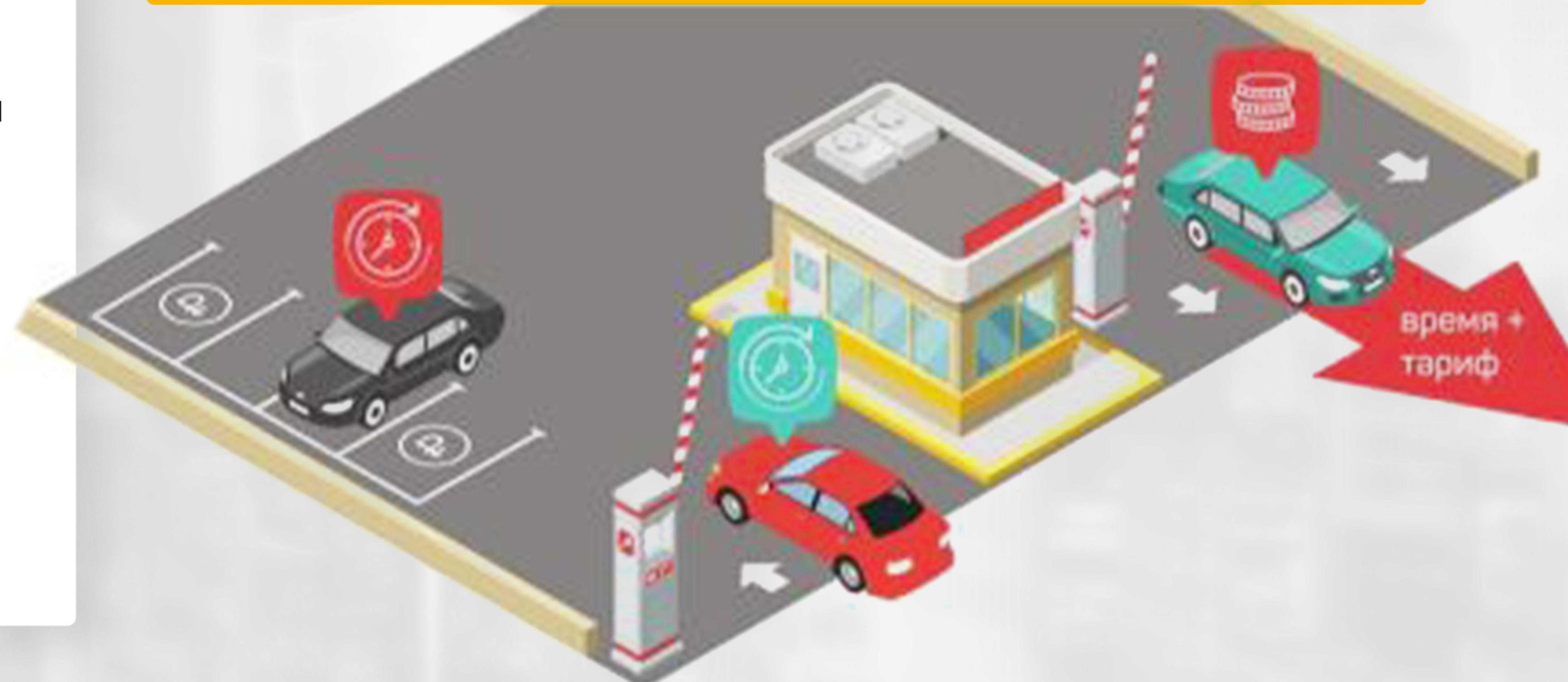
# МОНЕТИЗАЦИЯ ПАРКИНГА

При необходимости взимать оплату, устанавливать тарифы или накладывать штрафные санкции за нарушение правил использования паркинга предусмотрен модуль платных парковок позволяющий:

## ФУНКЦИОНАЛ

- » Гибко настраивать тарификацию, в зависимости от дня недели, времени и загруженности паркинга.
- » Вести учёт парковочной сессии и отслеживать нарушителей правил использования парковки
- » Продавать абонементы в приложении постоянным посетителям БЦ.
- » Вести учет денежных средств в программе.
- » Управлять договорами аренды мест

Для эффективного управления парковкой и установки тарификации необходим учёт и анализ данных по использованию паркинга: пиковые нагрузки посещаемости, среднее время нахождения на паркинге.



# ОХРАНА ОБЪЕКТОВ 2.0

- 1**  
АВТОМАТИЗАЦИЯ
- 2**  
ПРОЗРАЧНОСТЬ
- 3**  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
- 4**  
СЕРВИС
- 5**  
КОМПЛЕКСНОСТЬ
- 6**  
ИННОВАЦИОННОСТЬ

не только  
технологии,  
но и подход



# ПЕРЕХОДИТЬ НА НОВОЙ УРОВЕНЬ ОХРАНЫ

еще и выгодно



## БЕСПЛАТНЫЙ

просчёт  
проекта



## В ПОДАРОК

часть  
оборудования



## БЕЗ ОПЛАТЫ

первого  
месяца



Звоните **8 (343) 302 92 88**

Ваша защита – наша работа

**надежный проводник в безопасное будущее**

г. Екатеринбург, ул. Крауля, д . 83

[www.optima-ekat.ru](http://www.optima-ekat.ru)

[info@optima-ekat.ru](mailto:info@optima-ekat.ru)